



תאריך: 18/03/2018



לכבוד
טלמון אור
שבי ציון

הנדון: בקשה להקלה

בהיותכם גובלים בקרקע שלגביה הוגשה הבקשה הריני להודיעכם (לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה) כי מתפרסמת בעיתונות ההודעה הבאה ע"י איתי עמיאל

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "חבל אשר"

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, ניתנת בזה הודעה כי

הוגשה בקשה מס' 20180011 ע"י: איתי עמיאל למתן הקלה

בגוש: 19953 חלקה/ות: 51 ב - שבי ציון

מהות הבקשה:

הקלה בתכסית קרקע 36.0% במקום 30%
הקלה בגובה מעקה הגג 8.00 מ' במקום 7.00 מ'
בית מגורים חד משפחתי חדש

כל המתנגד למתן היתר זה יכול להגיש התנגדותו המנומקת בכתב לועדה

האמורה תוך 15 יום מיום פרסום הודעה זו.

אדרי עופר קורט-עוז
מהנדס הועדה

ב ב ר כ ה ,

אדרי עופר קורט-עוז
מהנדס הועדה

עמוד 1 מתוך 1

מועדי קבלת קהל: בימים ב, ד במשרדי הועדה בשעות 8:00 עד 12:00 בתיאום מראש בלבד.

אתר הועדה בכתובת: <http://mta.bartech-net.co.il>

T:\m9\archiv\nb\256\256737.Doc



הועדה המקומית לתכנון ובניה חבל אשר



תאריך: 18/03/2018

לכבוד
נדב ישראל קוריצקי
שבי ציון

הנדון: בקשה להקלה

בהיותכם גובלים בקרקע שלגביה הוגשה הבקשה הריני להודיעכם (לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה) כי מתפרסמת בעיתונות ההודעה הבאה ע"י איתי עמיאל

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "חבל אשר"

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, ניתנת בזה הודעה כי

הוגשה בקשה מס' 20180011 ע"י: איתי עמיאל למתן הקלה

בגוש: 19953 חלקה/ות: 51 ב - שבי ציון

מהות הבקשה:

הקלה בתכסית קרקע 36.0% במקום 30%
הקלה בגובה מעקה הגג 8.00 מ' במקום 7.00 מ'
בית מגורים חד משפחתי חדש

כל המתנגד למתן היתר זה יכול להגיש התנגדותו המנומקת בכתב לוועדה

האמורה תוך 15 יום מיום פרסום הודעה זו.

אדרי עופר קורט-עוז
מהנדס הועדה

ב ב ר כ ה ,

אדרי עופר קורט-עוז
מהנדס הועדה

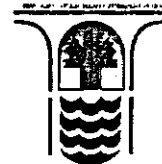
עמוד 1 מתוך 1

מועדי קבלת קהל: בימים ג, ד במשרדי הועדה בשעות 8:00 עד 12:00 בתיאום מראש בלבד.

אתר הועדה בכתובת: <http://mta.bartech-net.co.il>

T:\m9\archiv\mb\256\256738.Doc





הועדה המקומית לתכנון ובניה חבל אשר

תאריך: 03/01/2018

לכבוד
איתי עמיאל
שבי ציון שבי ציון
228060

הנדון: נוסח פרסום להקלה

נא לפרסם:

- בעיתון יומי נפוץ בשפה העברית
- בעיתון יומי נוסף בשפה ערבית
- בעיתון מקומי

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "חבל אשר"

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, ניתנת בזה הודעה כי

הוגשה בקשה מסי' 20180011 ע"י: איתי עמיאל למתן הקלה

גוש: 19953 חלקה: 51 מגרש: 46

ב - שבי ציון

מהות הבקשה:

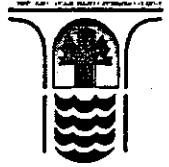
הקלה בתכסית קרקע 36.0% במקום 30%
הקלה בגובה מעקה הגג 8.00 מ' במקום 7.00 מ'
בית מגורים חדש משתי קומות ו חנייה מקורה

כל המתנגד למתן היתר זה יכול להגיש התנגדותו המנומקת בכתב לוועדה

האמורה תוך 15 יום מיום פרסום הודעה זו.

אדרי עופר קורט-עוז
מהנדס הועדה



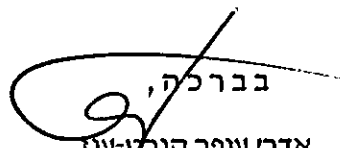


הועדה המקומית לתכנון ובניה חבל אשר

את הנוסח הבא :

- (1) עליך לשמור את עמודי העיתונים בהם פורסמה ההודעה ולמסרם במשרד הועדה המקומית.
- (2) בנוסף לפירסום בעיתונות כאמור, נא להגדיל את ההודעה ולהציגה בלוח המודעות ובמקום בולט בחזית המגרש במשך התקופה להגשת התנגדויות.
יש להגיש תמונה מצולמת של המודעה התלויה באתר, התמונה תכלול את התאריך של הצילום.
אם הינך מעוניין שפקחי הועדה יצלמו עבורך את המודעה עליך לתאם עם הפיקוח (דרך שרון, מזכירת הועדה 04-9879610).
- (3) פרט לכך תימסר הודעה לשכנים, עליך למסור את שמותיהם וכתובתם במשרד הועדה המקומית.
- (4) נדרש להמציא חתימת יישוב על נוסח הפרסום.

הועדה המקומית לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה לא תתיר ההקלה אלא לאחר שנתמלאו הסעיפים האמורים לעיל.


בברכה,
אדרי' עופר קורט-עוז
מהנדס הועדה





הועדה המקומית לתכנון ובניה חבל אשר

תאריך: 13/03/2018

לכבוד
לביא אלעד
שבי ציון

הנדון: בקשה להקלה

בהיותכם גובלים בקרקע שלגביה הוגשה הבקשה הריני להודיעכם (לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה) כי מתפרסמת בעיתונות ההודעה הבאה ע"י איתי עמיאל

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "חבל אשר"

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, ניתנת בזה הודעה כי

הוגשה בקשה מס' 20180011 ע"י: איתי עמיאל למתן הקלה

בגוש: 19953 חלקה/ות: 51 ב - שבי ציון

מהות הבקשה:

הקלה בתכסית קרקע 36.0% במקום 30%
הקלה בגובה מעקה הגג 8.00 מ' במקום 7.00 מ'
בית מגורים חדש משתי קומות ו חנייה מקורה

כל המתנגד למתן היתר זה יכול להגיש התנגדותו המנומקת בכתב לוועדה

האמורה תוך 15 יום מיום פרסום הודעה זו.

אדרי עופר קורט-עוז
מהנדס הועדה

ד ב ר כ ה ,

אדרי עופר קורט-עוז
מהנדס הועדה

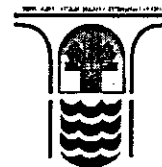
עמוד 1 מתוך 1

מועדי קבלת קהל: בימים ב, ד במשרדי הועדה בשעות 8:00 עד 12:00 בתיאום מראש בלבד.

אתר הועדה בכתובת: <http://mta.bartech-net.co.il>

T:\m9\archiv\mb\256\256029.Doc





הועדה המקומית לתכנון ובניה חבל אשר

תאריך: 13/03/2018

לכבוד
לוינס שגיא
שבי ציון

הנדון: בקשה להקלה

בהיותכם גובלים בקרקע שלגביה הוגשה הבקשה הריני להודיעכם (לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה) כי מתפרסמת בעיתונות ההודעה הבאה ע"י איתי עמיאל

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "חבל אשר"

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, ניתנת בזה הודעה כי

הוגשה בקשה מס' 20180011 ע"י: איתי עמיאל למתן הקלה

בגוש: 19953 חלקה/ות: 51 ב - שבי ציון

מהות הבקשה:

הקלה בתכסית קרקע 36.0% במקום 30%
הקלה בגובה מעקה הגג 8.00 מ' במקום 7.00 מ'
בית מגורים חדש משתי קומות ו חנייה מקורה

כל המתנגד למתן היתר זה יכול להגיש התנגדותו המנומקת בכתב לועדה

האמורה תוך 15 יום מיום פרסום הודעה זו.

אדרי עופר קורט-עוז
מהנדס הועדה

ב ב ר כ ה ,

אדרי עופר קורט-עוז
מהנדס הועדה

עמוד 1 מתוך 1

מועדי קבלת קהל: בימים ב, ד במשרדי הועדה בשעות 8:00 עד 12:00 בתיאום מראש בלבד.

אתר הועדה בכתובת: <http://mta.bartech-net.co.il>

T:\m9\archiv\mb\256\256028.Doc





הועדה המקומית לתכנון ובניה חבל אשר

תאריך: 03/01/2018

לכבוד
איתי עמיאל
שבי ציון שבי ציון
228060

הנדון: נוסח פרסום להקלה

נא לפרסם:

- בעיתון יומי נפוץ בשפה העברית
- בעיתון יומי נוסף בשפה ערבית
- בעיתון מקומי

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "חבל אשר"

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, ניתנת בזה הודעה כי

הוגשה בקשה מס' 20180011 ע"י: איתי עמיאל למתן הקלה

גוש: 19953 חלקה: 51 מגרש: 46

ב - שבי ציון

מהות הבקשה:

הקלה בתכנית קרקע 36.0% במקום 30%
הקלה בגובה מעקה הגג 8.00 מ' במקום 7.00 מ'
בית מגורים חדש משתי קומות ו חנייה מקורה

כל המתנגד למתן היתר זה יכול להגיש התנגדותו המנומקת בכתב לוועדה

האמורה תוך 15 יום מיום פרסום ההודעה זו.

אדרי עופר קורט-עוז
מהנדס הועדה



רשימת שכנים

0549911569 צליל לביא

0504642427 אור טלמון

0545621429 נדב קוריצקי

0522556465 שגיא לוינס



ועדה מקומית לתכנון ובניה חבל אשר

פרסום בקשה מס' 20180011 בגוש: 19953 חלקה: 51 מגרש: 46

ב-שבי ציון ע"י: איתי עמיאל

15/01/18

ישראל היום

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "חבל אשר"
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, ניתנת בזה הודעה
כי הוגשה בקשה מס' 20180011 ע"י: איתי עמיאל למתן הקלה בגוש: 19953
חלקה: 51 מגרש: 46 ב-שבי ציון. מהות הבקשה: הקלה בתכנית קרקע 36.0%
במקום 30%. הקלה בגובה מעקה הגג 8.00 מ' במקום 7.00 מ'. בית מגורים
חדש משתי קומות וחנייה מקורה. כל המתנגד למתן היתר זה יכול להגיש
התנגדותו המנומקת בכתב לוועדה האמורה תוך 15 יום מיום פרסום הודעה זו.
אד"ר עופר קורט-עוז, מהנדס הועדה

19/01/18

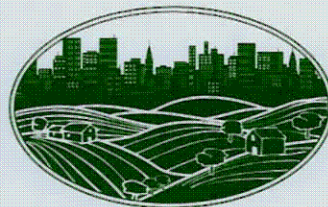
צפון 1

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "חבל אשר"
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, ניתנת בזה הודעה
כי הוגשה בקשה מס' 20180011 ע"י: איתי עמיאל למתן הקלה בגוש: 19953
חלקה: 51 מגרש: 46 ב-שבי ציון. מהות הבקשה: הקלה בתכנית קרקע 36.0%
במקום 30%. הקלה בגובה מעקה הגג 8.00 מ' במקום 7.00 מ'. בית מגורים
חדש משתי קומות וחנייה מקורה. כל המתנגד למתן היתר זה יכול להגיש
התנגדותו המנומקת בכתב לוועדה האמורה תוך 15 יום מיום פרסום הודעה זו.
אד"ר עופר קורט-עוז, מהנדס הועדה

19/01/18

כל אל ערב

اللجنة المحلية للتخطيط والبناء "حبل اش"
اعلان وفقا لبند 149 لقانون التنظيم
والبناء لسنة 1965
يمنن بهذا انه قدم طلب رقم: 20180011 من قبل:
ايتي عمييل لاعطاء تسهيل في حوض: 19953
قسمة: 51 قطعة 46 في شفي تسبون. مائة
الطلب: تسهيل بمسطح ارض 36.0% بدل 30%.
تسهيل بارتفاع حاجز السطح 8.00 م بدل 7.00
بيت سكن جديد من طابقين وموقف مسقوف. كل
من يعترض على اعطاء الترخيص يستطيع تقديم
اعتراضه مفصل خطيا للجنة المذكورة اعلاه خلال
15 يوم من نشر هذا الاعلان.
المهندس عوفر كورط-مساعدا
مهندس اللجنة (4)



תיעוד שילוט הבקשה מס' 20180011

שילוט בלוח מדעות – שבי ציון

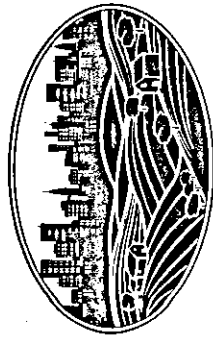




תיעוד שילוט הבקשה מס' 20180011

שילוט בשטח





אוקה פרסום
OKA Advertising

חבל אשר

לידי - ערין

בקשה מס' 20180011

גוש: 19953 חלקה: 51 מגרש: 46

ב - שבי ציון ע"י: איתי עמיאל

ת.ד. 2066 נהריה מיקוד 2212001

טלפון: 077-5104110 • פקס: 04-9822914 • דוא"ל: oka@oka.co.il