



תעודת גמר

טופס 5 (תקנה 21 (ד))

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "חבל אשר"

תאריך הפקה: 03/10/2019

מספר תיק בנין: 12421 מספר בקשה: 201806911

ישוב: סער פרטי מקרקעין: גוש: 19931, חלקה: 2, מגרש: 131

מספר היתר: 20180691 מתאריך: 28/01/2019

שם המבקש: דרור נמרוד ושני

בתוקף סמכותי לפי תנאי תקנה 21 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל-1970, אני מאשר בזה, על יסוד הדיווחים וההצהרות שהוגשו כנדרש לפי התקנות האמורות, שהבנין/התוספת לבנין/השינוי בבנין הנמצא בתחום הרשות המקומית חבל אשר.

מהות הבקשה:

בית מגורים חד משפחתי חדש
+ בקשה למתן הקלה מהוראות תכנית ג/12648

- הקלה בקו בנין צידי מזרחי 2.70 מ' במקום 3.0 מ' מותרים
- הקלה בקו בנין צידי מערבי 2.70 מ' במקום 3.0 מ' מותרים
- הקלה בגובה 7.70 מ' במקום 7.0 מ' מותרים עבור דוד שמש וקולטים

בבניה/הושלם/הותאם לפי ההיתר, למעט התנאים המפורטים להלן שקיומם נדחה בהחלטתם של יושב ראש ומהנדס הועדה המקומית כאחד עד לתאריך: _____ וכי מותר להשתמש בבנין למטרות המפורטות בהיתר.

ואלה הם התנאים של ההיתר שקיומם נדחה:

מהות התנאי	מועד אחרון לקיום התנאי	מועד החלטתם של יושב ראש ומהנדס הועדה המקומית על הדחייה

מהנדס _____ חתימה _____ תאריך _____

1. עותק החישובים הסטטיים שמור במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חבל אשר בתיק מספר 12421.

2. עותק מתכנית הקונסטרוקציה שמור אצל מתכנן שלד הבנין שמענו, טלפון.