

הוועדה המקומית לתכנון ובניה חבל אשר

תאריך: 27/05/2020

טופס 4
(תקנה 5)

אישור להספקת שרותים

לפי תקנות התכנון והבניה (אישורים למתן שרותי חשמל, מים וטלפון)
התשנ"א - 1981

ת.ז. ח.פ. 511783516

שם: ניאור תעשיות עץ

מס' היתר בניה: 20191117 ; 20180050

מס' תיק בניין: 9460

גוש: 18756 חלקה: 33 תת חלקה (מגרש):

כתובת: מילואות דרום

מיום: 19/04/2020
מיום: 13/01/2019

אשר נבנו לפי היתר מספר: 20191117
ולפי היתר מספר: 20180050

מהות בקשה:

להיתר מס' 20180050:

מפעל לעיבוד ואחסנה של עץ הכולל 3 סככות פתוחות + מבנה משרדים + עבודות פיתוח + מערכת סולרית בהספק של 60 ק"ו על גג סככה מס 1.
סככה מס 1 540 מ"ר (איחסון עץ); סככה מס 2 521.42 מ"ר (איחסון עץ) + ממ"מ 18.58 מ"ר; סככה מס 3 430 מ"ר (עיבוד וחיתוך עץ);
מבנה משרדים: קומת קרקע 169.44 מ"ר + ממ"מ 14.84 מ"ר; קומה א 65.55 מ"ר
מבנה משאבות + מאגר מים 43.28 מ"ר
חפירה 11000 מ"ק, מילוי 11000 מ"ק, מצע סוג א' 11000 מ"ק, אספלט 11000 מ"ר
צינור ניקוז קוטר 60 ס"מ 30 מ"א, צינור ניקוז קוטר 100 ס"מ 50 מ"א
קיר תומך 315 מ"א, גדר 475 מ"א, צינור ביוב 70 מ"א + צינור ביוב 90 מ"א
צינור פלדה 4" 325 מ"א, צינור פלדה 85 מ"א

להיתר מס' 20191117:

בקשה לשינויים מהיתר מס' 20180050 מיקום גדר בהתאם לתכנית מאושרת, הקטנת סככות משטח 1726.41 מ"ר ל 1722.31 מ"ר והגדלת שטחי סלילה גדר חדשה מוצעת 475 מ"א

ניתן בזה אישור לפי סעיף 157א' לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965 ולפי תקנות התכנון והבניה (אישורים למתן שרותי חשמל, מים וטלפון), התשנ"א - 1981.

המקום: מילואות דרום

חתימת מהנדס הוועדה

חתימת יו"ר הוועדה

27. 05. 2020

חותמת הוועדה המקומית