

תצהיר בעל המקרקעין

לצורך פטור מהיטל השבחה עד 140 מ"ר
לפי סעיף 19(ג)(2) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבניה

1. אנו הח"מ :
 - שם : _____ ת.ז. _____
 - שם : _____ ת.ז. _____
2. אנו נותנים תצהיר זה בתמיכה לבקשה לקבלת פטור מהיטל השבחה עד 140 מ"ר לפי סעיף 19(ג)(2) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבניה – התשכ"ה – 1965 (להלן : **החוק**), במסגרת בקשה לקבלת אישור הוועדה במקומית לתו"ב חבל אשר להעברת זכויות בדירת מגורים בגוש _____ חלקה _____ בקיבוץ (להלן : **המקרקעין**, **והעברת הזכויות**, לפי העניין).
3. אנו בעלי זכויות החכירה במקרקעין ואני מבקשים להעבירן לידי :
 - שם : _____ ת.ז. _____
 - שם : _____ ת.ז. _____
4. אנו מצהירים כי במקרקעין קיימת דירת מגורים שנמצאת בשימושנו מזה למעלה מארבע שנים.
5. אני מצהיר/ה שלא ניתן מעולם פטור מהיטל השבחה לפי סעיף 19 (ג)(1) לדירת המגורים המתוארת לעיל.
6. לעיל שמותנו להלן חתימותינו ותוכן תצהירנו זה אמת.
 - שם : _____ חותמת וחתימה
 - שם : _____ חותמת וחתימה

אישור

1. אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום ____/____/____ הופיעו בפני :
 - שם : _____ ת.ז. _____
 - שם : _____ ת.ז. _____ולאחר שהוזהרו כי עליהם להצהיר אמת וכי לא יעשו כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישרו את נכונות הצהרתם דלעיל וחתמו עליה בפני.
2. אני מאשר כי הנ"ל מורשי חתימה מטעם הקיבוץ וכי חתימתם מחייבת את הקיבוץ.

חתימה וחותמת עו"ד